



429951 г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, 14

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«РОСПАН»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

429950 Россия, Чувашская Республика,

полное наименование организации – для юридических лиц,

г. Новочебоксарск, ул. Пионерская, д. 5, оф. 11

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU21240000 - 24

Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)  
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

«Позиция 2. Жилой дом переменной этажности в ЖК «Речной бульвар» по бульвару  
(наименование объекта капитального

Речному г. Новочебоксарск»

строительства, реконструкции в соответствии с проектной документацией,

Площадь земельного участка – 0,4982 га, площадь застройки – 1151,21 кв.м.

Строительный объем здания – 41795,67 куб. м.,

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

Этажность здания: б/с «а» - 12 этажей, б/с «б» - 14 этажей

Количество квартир – 232 шт. в т.ч. однокомнатных – 230 шт., двухкомнатных – 2 шт.

общая площадь квартир с учетом коэф. лоджий k=0,5 – 9142,78 кв. м.

если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу Чувашская Республика, город Новочебоксарск,

бульвар Речной, кадастровый номер земельного участка: 21:02:010205:1981

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до «18» декабря 2015 года

Глава администрации  
города Новочебоксарска  
Чувашской Республики

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Сироткин  
(Ф.И.О.)

«13» августа 2014 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «25» июня 2016 г.

Ч.О. главы администрации  
города Новочебоксарска  
(должность уполномоченного сотрудника  
Чувашской Республики  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

С.П. Осиленко  
(Ф.И.О.)

«21» октября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до „31“ декабря 2016г.

Глава администрации  
города Новочебоксарска  
Чувашской Республики

22 июня 2016г.  
М.П.

И.Б. Калинин

Действие настоящего разрешения продлено до „28“ февраля 2017г.

Глава администрации  
города Новочебоксарска  
Чувашской Республики

М.П.

И.Б. Калинин

#### Примечание:

1. В соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ заказчик (застройщик) заблаговременно, но не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства должен направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (г. Чебоксары, Президентский б-р, д. № 17, каб. № 324, тел. 62-20-47).

2. Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия.

3. Настоящее разрешение является необходимым документом (основанием) для получения заказчиком (застройщиком) ордера на земляные работы в МБУ «Архитектурно-градостроительное управление г. Новочебоксарска», (ул. Комсомольская, 4А).

4. Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в архитектурный отдел МБУ «Архитектурно-градостроительное управление г. Новочебоксарска» по одному экземпляру копий разделов проектной документации:

- копии результатов инженерных изысканий;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.
- перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения.

С примечанием ознакомлены: